

موجز

السياحة إلى إسرائيل تقفز 25 بالمئة خلال 2017

□ القدس - وكالات- قالت وزارة السياحة إن السياحة إلى إسرائيل زادت في 2017 إلى مستوى قياسي بلغ 3.6 ملايين شخص مما جلب إيرادات بقيمة 20 مليار شقيل (5.8 مليار دولار).

وأضافت الوزارة أن الزيادة البالغة 700 ألف سائح العام الماضي تلقت الدعم من 18 مسار طيران جديد إلى مطار بن جوريين في تل أبيب وكذلك زيادة رحلات الطيران إلى منتجع إيلات المطل على البحر الأحمر والتي تلقي بعضها دعماً من الوزارة.

وزادت السياحة القادمة من الصين إلى إسرائيل بواقع 46 في المئة بفضل مسار جديد دشنته هانان إيرلاينز. كما أضافت شركات طيران ريان إير ولوت ووزير إير وواو مسارات. ومثلت الولايات المتحدة وروسيا وفرنسا وألمانيا وبريطانيا أكبر مصادر السياحة القادمة إلى إسرائيل العام الماضي. وتصدرت القدس مقاصد السائحين تلتها تل أبيب.

وقال ياريف ليفين وزير السياحة إن الوزارة أطلقت مبادرات مثل تقديم حوافز مالية إلى شركات الطيران لفتح مسارات جديدة، والتعاون مع وكالات سياحية كبيرة تعمل عبر الانترنت، والعمل مع رجال أعمال في بناء المزيد من الفنادق.

السعودية تزيد رواتب العاملين لتخفيف أعباء الضرائب

□ الرياض - أ ف ب - أعلنت الملكة العربية السعودية زيادة الرواتب والمزايا الاجتماعية للمواطنين بهدف التخفيف من أعباء الإصلاحات الاقتصادية ومنها فرض ضريبة للمرة الأولى بعد تراجع أسعار النفط.

ومعظم السعوديين في قطاع العمل توظفهم الدولة، وكسواهم من رعايا الدول الخليجية الأخرى الغنية بالنفط طالما استفادوا من نظام رعاية اجتماعية سخية. بعد انهيار أسواق النفط في 2014 أعلنت الملكة

دولة الإمارات المجاورة فرض ضريبة على القيمة المضافة بنسبة 5 بالمئة على معظم السلع والخدمات، بدأ العمل بها مطلع العام الحالي. وفي خطوة تهدف إلى التخفيف من أعباء المعيشة على بعض شرائح المواطنين أصدر الملك سلمان أمراً ملكياً مساء الجمعة بصرف بدل غلاء معيشة الموظفين المدنيين والعسكريين.

وأكد بيان رسمي زيادة منح الطلاب بنسبة 10 بالمئة. ولم تكن دول الخليج الغنية بالنفط تفرض أي ضرائب سواء على المواطنين وحتى أصحاب المداخل المرتفعة منهم، أو على العمال المهاجرين.

حكاية عملة بيتكوين الرقمية التي حرّمها مفتي مصر

صعود فقاعي يواجه بانتقادات أسواق المال



جميعها في موازنة عامة يطلق عليها اسم blockchain والبيتكوين ليست موجودة بالفعل ولكنها مفاتيح رقمية مسجلة في محفظة رقمية يمكنها استخدام محفظة أونلاين في إن تدير التحويولات. فإذا تم استخدامها من قبل مستخدمين جدد فإن مصدرها لأن القراصنة يستهدفون الخوادم بهدف سرقة البيتكوين. ومن مميزات الرسوم المنخفضة، لأن العملة لم تنتقل بل كود العملة هو الذي يخرج من محفظة ويدخل إلى محفظة أخرى.

هاتف ذكي وإمكان الزبائن السداد باستخدام هاتف ذكي وتطبيق كيو آر لقراءة الشفرات. وكانت حانة أولد فيترزوي هي أول حانة في استراليا تقبل التعامل بعملية البيتكوين. ووضعت أول ماكينة صرف الي للبيتكوين في مدينة فانكوفر، بقاطعة بريتيش كولومبيا بكندا عام 2013 وتسمح للمستخدمين بشراء العملات الرقمية أو بيعها. ويوجد من هذه العملة 21 مليون وحدة فقط ومن ثم فإنها أكثر استقراراً من العملات التي تدعمها الحكومات.

ولا يمكن تخعب عمليات البيع والشراء لأنه لا يوجد لها رقم تسلسلي مرتبط بها مما يعزز الخصوصية. ومن سلبياتها أنها تستخدم كوسيلة مبهولة لتخفيذ تحويولات كبيرة عابرة للحدود لذلك تم ربطها بتجارة المخدرات وغسيل الأموال كما تستخدم في موقع السوق السوداء Silk Road وهو منصة لبيع العقاقير غير

مستقرة عند مستويات قريبة من 13419 دولار للوحدة، وفقاً للبيانات التي توفرها منصة التداول في العملات الافتراضية كوينديسك على موقعها الإلكتروني، ما يجعل العملة عند أسوأ المستويات منذ 2013. وقد قطعت البيتكوين رحلة طويلة حافلة بالمفاجآت على مدار 2017 إذ بدأت التعاملات في يناير/ كانون الثاني عند مستوى 1000 دولار للوحدة، لكنها تمكنت من بلوغ مستويات فاقت 19 ألف دولار للوحدة الواحدة. فما هي حكاية عملة البيتكوين؟ البيتكوين هو عملة رقمية (افتراضية) بدأت عام 2009 من قبل شخص غامض أطلق على نفسه اسم ساتوشي ناكاموتو. وهي ليست عملة تقليدية لأنه ليس لديها بنك مركزي أو دولة أو هيئة تنظمها وتدعمها.

ونشأت عملة بيتكوين عبر عملية حاسوبية معقدة، تم جرت مراقبتها بعد ذلك من جانب شبكة حواسيب حول العالم. ويجري إصدار نحو 3600 عملة بيتكوين جديدة يومياً حول العالم. ووصل عددها حالياً إلى 16.5 مليون وحدة يجري تداولها، وذلك ضمن الحد الأقصى المسوح به وهو 21 مليون وحدة بيتكوين.

وللحصول على هذه العملية فإن المستخدم شراءها وإجراء المعاملات بها من خلال بورصات رقمية مثل Coinbase التي تتخذ من سان فرانسيسكو مقراً لها. وبدلاً من أن تقرر سلطة مركزية عملية التحويولات فإنها تسجل

عملية محظورة واعتبر البيان التعامل بهذه العملة من المحظورات الشرعية التي يجب أن تُضرب على يد مرتكبها حتى لا تشيع الفوضى. وكانت عملة البيتكوين قد استمرت في إضفاء قدر أكبر من الأثارة على تعاملات التداول في هذا الأصل من الأضربول الافتراضية. وفقدت العملة الافتراضية، الأكبر على الإطلاق من حيث حجم التعاملات، حوالي ثلث قيمتها مع قرب نهاية عام 2017.

وأشارت تعاملات الأسبوع الأخير في العام إلى تراجع في قيمة العملة بحوالي 4 في المئة.

تقتحم أسواق المال التقليدية. وحذرت هيئة سوق المال البريطانية المستثمرين في سبتمبر/ أيلول الماضي، من أنهم قد يخسرون كل أموالهم إذا اشترى عملات إلكترونية.

أوراق مالية لكن هيئة سوق المال الأمريكية سمحت الأسبوع الماضي، لشركتين من الشركات التقليدية العاملة في أنشطة الأوراق المالية، وهما مجموعة سي إم إي وسي بي أو إي غلوبال ماركت، بالبدء في إتمام عقود مالية بعملية بيتكوين. وأعلنت لجنة تداول السلع الآجلة أنها ستسمح للمستثمرين بشراء

المشروعة. وقد تجاوزت الآن القيمة الإسمية الإجمالية لجميع البيتكوين الموجود في العالم 167 مليار دولار، علماً بأن البيتكوين هو أول عملة رقمية من نوعها.

انتقادات ويتعرض الصعود الأخير لهذه العملة لانتقادات وفي هذا الإطار يقول منتقدون إن بيتكوين تمر بمرحلة فقاعة، كما حدث مع فقاعة الإنترنت في منتصف التسعينات من القرن الماضي، حينما نمت أسواق المال في الدول الصناعية بشكل ملحوظ في قطاع الصناعات المتعلقة بالإنترنت، بينما يقول آخرون إن سعر بيتكوين يرتفع لأنها بدأت

وزارة الصناعة والمعادن الشركة العامة للانظمة الالكترونية الشركة العامة للمنظومات الشركة العامة لنظم المعلومات سابقا إعلان المناقصة المرقمة 1/تشغيلية/ 2018 نقل منتسبي الشركة

تدعو (الشركة العامة للانظمة الالكترونية) إحدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن كافة الشركات العراقية والمكاتب المتخصصة والمجازة رسمياً إلى تقديم عطاءات مغلقة من مقدمي عطاءات (نقل منتسبي الشركة) وبكلفة تخمينية مقدارها (156000000 دينار عراقي) مائة وستة وخمسون مليون دينار عراقي .

- مدة التجهيز (236 يوم من تاريخ توقيع العقد).

1- سيتم تنفيذ الطء من خلال اجراءات العطاءات التنافسية الوطنية التي حددتها تعليمات تنفيذ العقود الحكومية العامة والصادرة من وزارة التخطيط رقم (2) لعام 2014 ، ومفتوح لجميع المنافسين .

2- يمكن للمنافسين ذوي الاهلية الراغبين ان يحصلوا على معلومات إضافية من (الشركة العامة للانظمة الالكترونية / القسم التجاري/ شعبة المناقصات والعقود) في الفنون اثناء وذلك خلال ايام الدوام الرسمي من الساعة 00 : 08 صباحاً الى 00 : 2 ظهرأ

3- تشمل متطلبات التأهيل (على ان تكون العطاءات مستجيبة لمتطلبات المشتري) ما يلي :

- تقديم الحسابات الختامية للسنتين الاخيرتين كحد ادنى مصادق عليها من محاسب قانوني وتوضيح حجم الالتزامات المالية للبايع خلال السنة والقدرة على الالتزام بمواعيد الانجاز والتسليم وتعتبر معياراً للتأهيل .
- تقديم كتاب عدم معانعة من الهيئة العامة للضرائب معنون الى الشركة العامة للانظمة الالكترونية حصراً
- تقديم قائمة بالأعمال المماثلة مويدة من الجهات التعاقدية وتعتبر معياراً للتأهيل .
- تقديم تعهد بالالتزام الكامل بكافة شروط المناقصة
- تقديم وثائق تأسيس الشركة او المكتب بما فيها شهادة وعقد التسجيل .
- ان تكون الشركة غير مدرجة في القائمة السوداء .

4- يمكن شراء مجموعة وثائق الطء الكاملة باللغة العربية من قبل المنافسين الراغبين في العنوان ادناه ودفع رسم غير مسترد (150000 دينار) (مائة وخمسون الف دينار عراقي) اعتباراً من يوم الخميس المصادف 2018/1/4

5- يجب تسليم العطاءات في او قبل يوم الاربعاء المصادف 2018/1/17 الساعة 00 : 12 ظهرأ .العطاءات الالكترونية لا يسمح بها) العطاءات المتأخرة سيتم رفضها . سيتم فتح العطاءات فعلياً وبوجود ممثلين عن المنافسين الذين اختاروا الحضور شخصياً في العنوان التالي :

الوقت : الساعة 00 : 12 ظهرأ حسب التوقيت المحلي لمدينة بغداد

التاريخ : يوم الاربعاء المصادف 2018/1/17

العنوان : (بغداد - حي الوحدة - محلة 906 - زقاق 47 - مبنى 30 - مجاور الجامعة التكنولوجية / قاعة الاجتماعات).

6- يتم تسليم العطاءات الى العنوان الآتي (ببغداد- حي الوحدة - محلة 906 - زقاق 47 - مبنى 30 - مجاور الجامعة التكنولوجية / القسم التجاري) في الموعد المحدد (قبل الساعة 00:12 ظهرأ). العطاءات المتأخرة سوف ترفض وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثلهم الراغبين بالحضور في العنوان الآتي (بغداد- حي الوحدة - محلة 906 - زقاق 47 - مبنى 30 - مجاور الجامعة التكنولوجية / قاعة الاجتماعات) في الساعة 00 : 12

ظهرأ من يوم الاربعاء الموافق 2018/1/17 على ان يتضمن الطء تأمينات اولية مقدارها 4680000 دينار عراقي (فقط اربعة ملايين وستمئة وثلاثون الف دينار عراقي) بموجب كفالة مصرفية صادرة من مصرف عراقي معتمد من قبل البنك المركزي العراقي بإصدار خطابات الضمان ومثبت عليه اسم ورقم المناقصة وناقذة لمدة (28 يوماً) من تاريخ انتهاء نفاذية الطء .

7- مدة نفاذية الطء (90) يوم من تاريخ غلق المناقصة .

8- الغرامات التأخيرية :- تحسب الغرامات التأخيرية بنسبة 10% من مبلغ العقد وحسب المعدلة الآتية :-

مبلغ العقد / مدة العقد (بالايام)×(10%)= الغرامة التأخيرية لليوم الواحد

9- يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور النشر والاعلان

10- اذا صادف يوم غلق المناقصة عطلة رسمية يكون موعد الغلق في يوم الدوام الرسمي الذي يلي يوم العطلة .

11- للاندارة الحق في الغاء المناقصة في اي مرحلة من مراحلها وقبل الاحالة وعدم اجراء المفاضلة وحسب مقتضيات المصلحة العامة ولا يحق للمشتري في المناقصة المطالبة باي تعويض جراء ذلك .

12- يكون يوم انعقاد المؤتمر الخاص بالاجابة على استفسارات المشاركين هو يوم الاربعاء الموافق 2018/1/10

13- تكون الاسعار نهائية وغير قابلة للتفاوض وبالدينار العراقي

14- العنوان المشار اليه اعلاه - بغداد - حي الوحدة - محلة 906 - زقاق 47 - مبنى 30 - مجاور الجامعة التكنولوجية / القسم التجاري (البريد الالكتروني dgoffice@gsc-iraq.com

المدير العام

جمهورية العراق وزارة العدل

مديرية التسجيل العقاري العامة دائرة التسجيل العقاري في النجف الاولى (اعلان بيع عقار)

التسلسل او رقم القطعة : ٣ / ٧٤٥٥٧ نصر

المحلة او رقم و اسم المقاطعة : ٤ جزيرة النجف / حي النصر

الجنس : فندق و مطعم

النوع : ملك صرف

المساحة : ٣٠٠ م٢

المشتملات : فندق و مطعم الياسمين يتكون من (٥) طوابق

الطابق الارضي : مطعم يتكون من مطبخ و صحيات و قاعة جلوس مع مصاعد عدد ٢.

الطابق الاول : (٣) سويتات مع (٢) غرف و صحياتها , الطابق الثاني : ٨ غرفة مع صحياتها .

الطابق الثالث : هيكل غير مسقف لقاعة . الطابق الرابع : اعمدة و جميع السقوف مسقفة بالكونكريت المسلح , العقار موحد بصورة غير رسمية مع العقار ٣ / ٧٤٥٥٩ نصر .

الشاغل : موسى حسين خضر
محمد حسين خضر

مقدار المبيع : تمام العقار

ستبيع دائرة التسجيل العقاري في النجف الاولى بالمزايدة العلنية العقار الموصوف

اعلاه العائد للراهن (موسى حسين خضر و محمد حسين خضر)

لقاء طلب الدائن الرتهن المصرف العراقي لتجارة البالغ (٣٢٥.٠٠٠.٠٠٠ دينار)

ثلاثمائة و خمسة و عشرون مليون دينار فعلى الراغب في الاشتراك فيها مراجعة

هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الاعلان

مستصحباً معه تأمينات قانونية نقدية او كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من

القيمة المقدره للمبيع البالغة (٨٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار) ثمانمائة مليون دينار و ان

المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهرأ من اليوم الاخير .

مدير دائرة التسجيل العقاري النجف الاولى

اعلن في

الزمان

AZZAMAN.COM

انشر في الزمان يضمن لكم
الانتشار الاوسع والوصول إلى أبعد نقطة
لنقل الحقيقة

وتفتح الزمان باب نشر الخدمات
الإعلانية للوزارات والدوائر كافة
لتسليط الضوء على أبرز نشاطاتها
وخططها المستقبلية

الزمان .. معك في كل مكان